



**Zarząd Dróg  
Miasta Krakowa**

**RW.460.3.195.2025**

Urząd Miasta Krakowa

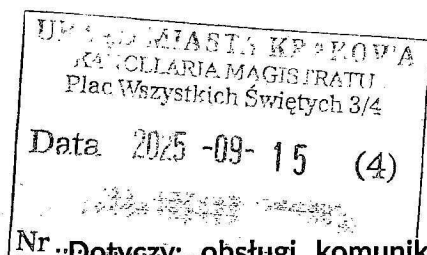
ZIM w Krakowie



RPW/5777/2025

Data: 2025-09-17

Kraków, dnia 05.09.2025r.



**Wnioskodawca  
ZARZĄD INWESTYCJI MIEJSKICH  
W KRAKOWIE  
WŁADYSŁAWA REYMONTA 20  
30-059 KRAKÓW**

Nr Dotyczy:... **obsługi komunikacyjnej planowanej inwestycji pn.: „Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z zielenią towarzyszącą ogólnodostępną na dz. nr: 143/7, 144/4, 143/10, 143/4, 146/6, 143/6, 143/8, 143/3, część dz. nr 146/10, obr. 14 Podgórze przy ul. Dekerta w Krakowie” planowana zabudowa obejmująca ok. 175 lokale mieszkalne o pow. użytkowej ok. 7990 m<sup>2</sup>**

Zarząd Dróg Miasta Krakowa w odpowiedzi na wniosek z dnia 22.08.2025 r., w sprawie obsługi komunikacyjnej planowanej inwestycji mieszkaniowej wielorodzinnej na dz. nr: 143/7, 144/4, 143/10, 143/4, 146/6, 143/6, 143/8, 143/3, część dz. nr 146/10, obr. 14 Podgórze o planowanym programie: ok. 175 lokale mieszkalne o pow. użytkowej ok. 7990 m<sup>2</sup>, przy ul. Dekerta w Krakowie informuje, że na przedmiotowym obszarze obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego obszaru „Zabłocie”, zatwierdzonego Uchwałą Nr CXIII/1156/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 28 czerwca 2006r., w którym to planowana inwestycja znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem C6.M oraz w obszarze C5.M

Przedmiotowa planowana inwestycja winna być obsługiwana komunikacyjnie przez drogę publiczną tj. ul. Na Dołach a następnie poprzez konieczny do zrealizowania odcinek drogi oznaczonej symbolem C.KDD w mpzp, oraz poprzez planowane zjazdy na teren inwestycji z w/w drogi. Alternatywnie możliwe jest zapewnienie obsługi komunikacyjnej od strony ul. Dekerta poprzez zrealizowanie drogi oznaczonej symbolem C.KDD oraz poprzez planowane zjazdy na teren inwestycji z w/w drogi.

Dodatkowo informujemy, iż w chwili obecnej droga oznaczona symbolem C.KDD na wskazanym odcinku nie istnieje w terenie, w związku z powyższym zmieniając sposób zagospodarowania terenu na przedmiotowych działkach, konieczne będzie zagwarantowanie dojazdu poprzez wykonanie na wskazanym odcinku przedmiotowej drogi wynikającej z obowiązującego MPZP.

Jednocześnie tut. Zarząd informuje, że zarówno w Wieloletnim Planie Inwestycyjnym jak również w budżecie Miasta Krakowa nie jest ujęta ani też przewidziana realizacja drogi oznaczonej symbolem C.KDD wyznaczonej w planie miejscowym obszaru „Zabłocie”.

Z kim się kontaktować

W przypadku pytań lub wątpliwości, można się kontaktować

z pracownikiem prowadzącym tę sprawę: P. Tomasz Balicki (Dział Warunków):

- telefonicznie: 12 616 72 03;
- mailowo: sekretariatdr@zdmk.krakow.pl;
- osobiście: Dział Warunków, ul. Centralna 53 (po wcześniejszym umówieniu wizyty). Otrzymują:

1 x Adresat

1 x aa 98453/2025

Kierownik Wydziału  
Uzgodnień i Umów  
*[Podpis]*  
Przemysław Czech

Zarząd Dróg Miasta Krakowa  
tel. +48 12 616 70 00 (centrala) +48 12 616 75 55 (Centrum Sterowania Ruchem)  
fax: +48 12 616 7417, sekretariat@zdmk.krakow.pl  
31-586 Kraków ul. Centralna 53  
ePUAP:/ZIKIT/SkrytkaESP  
www.zdmk.krakow.pl